



PREMOŽENJSKA ZAVAROVANJA
Polica št.: 511-0663775

Polica: 511-0663775

Predpolica: 511-0643547

Po pogodbi o zavarovanju in na osnovi podatkov zavarovanca se opravi OBRAČUN PREMIJE.

ZAVAROVANJE ODG.- NEPREMIČNIN.POSREDNIKI - kritje je podano od 01.12.2025 od 24:00 do 01.12.2026 do 24:00.

Premija je obračunana za obdobje od 01.12.2025 od 24:00 do 01.12.2026 do 24:00.

Zavarovanec: 1514438 NEPREMIČNINSKA AGENCIJA LEVARO, LEA GUTMAN KOCIJANČIČ S.P.
DELAVSKA ULICA 15, MARIBOR, 2000 MARIBOR

Ponudba/polica je pripravljena na podlagi potreb in zahtev iz vprašalnika št. 821593870925.

S podpisom te police potrjujem, da sem pred sklenitvijo zavarovanja, prejel "Dokument z informacijami o zavarovalnem produktu" (IPID).

V primeru sklepanja zavarovalne pogodbe na daljavo zavarovalec s podpisom police posebej potrjujem, da so mi bile informacije o zavarovalnem produktu, podane na razumljiv način na moj elektronski poštni naslov, ki sem ga navedel osebi zavarovalnice, pooblaščen za sklepanje zavarovanj, oziroma sem o tem s strani osebe zavarovalnice, pooblaščen za sklepanje zavarovanj prejel zadosti informacij, kar mi omogoča sprejem informirane odločitve in soglašam s takšnim načinom podajanja informacij (obveščanja). Za takšen način obveščanja sem se odločil sam, pri čemer razumem, da mi v primeru sklepanja na daljavo informacije v fizični obliki niso na voljo. Seznanjen sem, da lahko zahtevam naknadni izpis informacij v papirni obliki.

Zavarovalec sem obveščen, da s podajo mojega elektronskega naslova v postopku izročanja sklenitvene dokumentacije izrecno soglašam, da se mi sklenitvena dokumentacija (npr. ponudba, polica, zavarovalni pogoji, plačilni nalog, obvestilo zastopnika, ipd.) lahko pošlje tudi na podani elektronski naslov. Zavarovalec sem obveščen, da to soglasje velja le za elektronski prejem zgoraj omenjene dokumentacije in ne velja za morebitno nadaljnje obveščanje v času trajanja zavarovanja.

Poročilo o solventnosti in finančnem položaju zavarovalnice bo, v skladu z zakonskimi zahtevami glede časa in obveznosti objave, dostopno na spletni strani zavarovalnice (www.zav-sava.si)..

Valuta: 978EUR

Datum tečaja valute: 21.11.2025

Tečaj valute: 1

Zavarovalni kraji - predmeti/objekti zavarovanja - riziki/zavarovalne nevarnosti (zneski so v valuti):**0001 Zav. kraj:**
REPUBLIKA SLOVENIJA**0001 Odgovornost**
nepremičninskih posrednikov

Šifra dejavnosti L68.310 - Posredništvo v prometu z nepremičninami

Število zaposlenih 1

0001 Zavarovalnica krije odškodninsko obveznost zavarovanca v skladu z določili zakona o nepremičninskem posredovanju za čisto premoženjsko škodo, ki nastane zaradi napačnega ravnanja ali opustitve potrebnega ravnanja pri opravljanju dejavnosti nepremičninskega posredovanja in jo proti zavarovancu uveljavlja naročnik in/ali tretja oseba do višine zavarovalne vsote 150.000,00 EUR.

Nepremičninski posrednik z licenco 1

Zavarovalna vsota 150.000 (EUR)

Agregat 350.000 (EUR)

Število enot 1

Franšiza - v % 10 (%)

Minimalna franšiza v znesku 500 (EUR)

Polica: 511-0663775
Predpolica: 511-0643547

Osnova za premijo: 417,00 Premija: 417,00

Končni obračun je v EUR:

Premija za obdobje obračuna	417,00
Doplačila/povračila	0,00
Akontirana premija brez davka	
Obresti	0,00
V premiji je obračunana požarna taksa v višini	0,00
Davek 8,5 %	35,45
Za plačilo (EUR):	452,45

KLAVZULE:

1. Franšiza pri vsaki škodi znaša 10% od priznane odškodnine, vendar najmanj 500,00 EUR.
2. Zavarovalna vsota po zavarovalnem primeru znaša 150.000,00 EUR. Skupno izplačilo za vse zavarovalne primere v enem zavarovalnem letu je 350.000,00 EUR.
3. Jamstvo urejajo priloženi Posebni pogoji za zavarovanje poklicne odgovornosti nepremičninskih posrednikov z oznako ONP 01/16, s katerimi je zavarovanec seznanjen in jih je tudi sprejel.
4. Splošna civilna odgovornost je zavarovana po polici 640-0887263.

Za zavarovanje dodatno veljata priloženi klavzuli KL KIB-ODG 01/21 in KL ODG-PAN 01/21.

Zavarovalec je prejel "Dokument z informacijami o zavarovalnem produktu" z oznako IPID POKL 01/19.

Klavzula 1793

Zavarovalec s podpisom police potrjuje prejem in vsebino zavarovalnih pogojev in klavzul, ki so sestavni del zavarovalne police in prejem pisnega obvestila zavarovalnega zastopnika na podlagi 545. člena Zakona o zavarovalništvu (pisnega obvestila zavarovalnega zastopnika zavarovalec ne prejme, kadar pri sklepanju sodeluje zavarovalni posrednik). Prav tako s podpisom potrjuje, da sem seznanjen z vsebino dokumenta in sicer s "Pravnim obvestilom v zvezi z varstvom osebnih podatkov", ki mi ga je zavarovalnica izročila ob sklenitvi predmetne zavarovalne police oziroma potrjuje, da sem se z njegovo vsebino sam seznanil preko spletne strani zavarovalnice, na kateri se nahaja omenjeno obvestilo: <https://www.zav-sava.si/o-nas/zasebnost/>.

Klavzula 1795

Za predmetno zavarovalno razmerje velja spodnje določilo v zvezi z obdelavo osebnih podatkov. Spodnje določilo nadomesti določilo o varstvu osebnih podatkov zapisano v pripadajočih zavarovalnih pogojih.

Zavarovalnica obdeluje osebne podatke v skladu s predpisi s področja varstva osebnih podatkov in s področja zavarovalništva, kakor tudi z drugo veljavno zakonodajo, za namen izvajanja zavarovalne pogodbe, v primeru prejetega soglasja pa tudi za tiste namene obdelave osebnih podatkov posameznika, za katere je ta posebej privolil. Informacije o varstvu in obdelavi osebnih podatkov, kot so informacije o vseh pravnih podlagah obdelave podatkov in namenih obdelav, drugih obdelovalcih in uporabnikih osebnih podatkov, prenosu osebnih podatkov v tretje države, pravicah posameznikov v zvezi z obdelavo osebnih podatkov in rokih hrambe osebnih podatkov, so dostopne na spletni strani zavarovalnice: <https://www.zav-sava.si/o-nas/zasebnost/> v tiskani obliki kot "Pravno obvestilo v zvezi z varstvom osebnih podatkov" pa tudi na vseh prodajnih mestih zavarovalnice. Zavarovalec oz. zavarovanec se najkasneje ob sklepanju zavarovalne pogodbe seznani z navedenimi informacijami. Pooblaščen oseba za varstvo osebnih podatkov v zavarovalnici je dostopna na e-naslovu: gdpr@zav-sava.si. Zavarovalec oz. zavarovanec mora zavarovalnico sproti pisno obveščati o spremembi osebnih podatkov in o drugih, za zavarovanje pomembnih okoliščinah, na naslov Zavarovalnice Sava, d.d. ali na e-naslov: info@zav-sava.si.

Sankcijska klavzula

Zavarovalnica ne zagotavlja zavarovalnega kritja in zato nima obveznosti poplačila zahtevka ali plačila kakršne koli druge koristi, ne glede na določila zavarovalne pogodbe, v primeru, če bi takšno poplačilo zahtevka ali plačilo kakršne koli druge koristi izpostavilo zavarovalnico kakršnim koli sankcijam, prepovedim ali omejitvam na podlagi resolucij Združenih narodov ali trgovinskim ali ekonomskim sankcijam, kršitvam

Polica: 511-0663775

Predpolica: 511-0643547

zakonov ali predpisov pravnega reda, ki velja za zavarovalnico.

Klavzula 9974

Potrjujem, da mi je sklepalec zavarovanja na podlagi podanih informacij opredelil zahteve in potrebe ter mi, na podlagi objektivnih in na razumljiv način podanih informacij o zavarovalnem produktu, omogočil informirano odločitev, kot izhaja iz podpisane police, ki je sklenjena na podlagi in v skladu z mojo izrecno zahtevo.

V primeru, da nisem izpolnil vprašalnika glede opredelitve zahtev in potreb potrjujem, da nisem želel sodelovati v postopku ugotavljanja potreb in zahtev glede zavarovalnih kritij oziroma nisem podal vseh potrebnih informacij v tej zvezi. Odločitev o sklenitvi zavarovalne pogodbe sem sprejel na podlagi objektivnih informacij o zavarovalnem produktu, ki jih je na mojo zahtevo za zavarovalnico na razumljiv način podal sklepalec zavarovanja in mi tako omogočil informirano odločitev, kot izhaja iz podpisane police, sestavljene na podlagi in v skladu z mojo izrecno zahtevo.

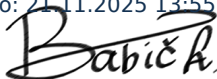
MARIBOR, 21.11.2025

Za zavarovalnico:

BABIČ ANJA

Za zavarovanca:

Podpisano: 21.11.2025 13:55:47



Podpisano: 22.11.2025 19:13:56, 9755, Lea Gutman Kocijančič, Samostojni podjetnik - lastnik

